

**Дополнительное соглашение № 3
к договору № 248 от 24.09.2019г**

г. Санкт-Петербург

«19» марта 2024г

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания «Охта», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице генерального директора Зубинского Игоря Анатольевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и ООО «ОК Мастер-лифт», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице Генерального директора Бурдукова Александра Михайловича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем Стороны, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. С 01.04.2024г Адресный список технического обслуживания (Приложение №1 к Договору № 248 от 24.09.2019г) изменить в части стоимости технического обслуживания и изложить в новой редакции приложением к настоящему Дополнительному соглашению. Общее количество лифтов по Приложению №1 составляет 69 (шестьдесят девять) единиц. Общая стоимость технического обслуживания лифтов по Договору составляет 947 854,86 (Девятьсот сорок семь тысяч восемьсот пятьдесят четыре рубля 86 коп.), в том числе НДС 20% в размере – 157975,82 рубля.

2. Изменить и читать в новой редакции п.2.2. Договора:

«В состав настоящего Договора входит техническое обслуживание, в том числе замена и ремонт вышедшего из строя лифтового оборудования Заказчика, указанного в Приложении № 1, при условии соблюдения п. 4 настоящего Договора, в том числе:

- лебёдка в сборе;
- редуктор главного привода;
- электродвигатель главного привода;
- привод дверей кабины и его составные части: редуктор, электродвигатель, балка привода дверей;
- канатоведущий шкив;
- отводной блок;
- грузозвешивающее устройство;
- тормозное устройство;
- ограничитель скорости;
- ловители;
- канат ограничителя скорости;
- станция управления и ее комплектующие;
- преобразователи частоты и его составляющие;
- посты управления;
- основные тяговые канаты;
- подвесной кабель (шлейф);
- кабина или купе кабины: рама кабины, рама пола, щиты купе кабины, подвеска в сборе;
- створки дверей шахты/кабины, верхняя балка дверей, замки дверей шахты;
- пружинные и балансирные подвески противовеса и кабины;
- буфер;
- проводка по шахте и кабине, машинному помещению.

Замена перечисленного оборудования является предметом настоящего Договора и выполняется Подрядчиком за свой счет.

3. Все остальные пункты Договора остаются в силе и без изменений.

4. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в 2-ух подлинных экземплярах, по одному для каждой из Сторон. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания и действует до полного выполнения обязательств Сторонами.

«ЗАКАЗЧИК»

Генеральный директор
ООО «УК «Охта»

_____ И.А. Зубинский

М.П.

«ПОДРЯДЧИК»

Генеральный директор
ООО «ОК Мастер-лифт»

_____ А.М. Бурдуков

М.П.

ПЕРЕЧЕНЬ ЛИФТОВ,

ПЕРЕДАННЫХ ЗАКАЗЧИКОМ И ПРИНЯТЫХ ПОДРЯДЧИКОМ НА ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И РЕМОНТ

№ п/п	Адрес	Пар.	Зав.№	Кол-во эт.	Груз.	Стоимость ТО лифта и связи за 1 ед.в месяц с НДС 20%
1	Окуловская ул., 7, к.2, лит.А	2	54241	23	400	13573,19
2	Окуловская ул., 7, к.2, лит.А	1	31211	25	630	14201,24
3	Окуловская ул., 7, к.2, лит.А	1	54242	25	400	14201,24
4	Окуловская ул., 7, к.2, лит.А	2	31210	23	630	13573,19
5	Окуловская ул., 7, к.2, лит.А	2	54240	23	400	13573,19
6	Окуловская ул., 7, к.2, лит.А	1	54243	25	400	14201,24
7	Окуловская ул., 7, к.1, лит.А	3	31217	21	630	12945,12
8	Окуловская ул., 7, к.1, лит.А	3	54259	21	400	12945,12
9	Окуловская ул., 7, к.1, лит.А	1	54258	21	400	12945,12
10	Окуловская ул., 7, к.1, лит.А	1	31218	21	630	12945,12
11	Окуловская ул., 7, к.1, лит.А	1	54257	21	400	12945,12
12	Окуловская ул., 7, к.1, лит.А	2	54261	23	400	13573,19
13	Окуловская ул., 7, к.1, лит.А	2	31219	23	630	13573,19
14	Окуловская ул., 7, к.1, лит.А	3	54256	21	400	12945,12
15	Окуловская ул., 7, к.1, лит.А	2	54260	23	400	13573,19
16	Новгородский пр., д.8, лит.А.	2	54485	23	400	13573,19
17	Новгородский пр., д.8, лит.А.	5	31119	23	630	13573,19
18	Новгородский пр., д.8, лит.А.	5	53982	23	400	13573,19
19	Новгородский пр., д.8, лит.А.	1	31121	21	630	12945,12
20	Новгородский пр., д.8, лит.А.	1	53984	21	400	12945,12
21	Новгородский пр., д.8, лит.А.	3	53979	25	400	14201,24
22	Новгородский пр., д.8, лит.А.	3	31116	25	630	14201,24
23	Новгородский пр., д.8, лит.А.	2	54484	23	400	13573,19

24	Новгородский пр., д.8, лит.А.	1	53977	21	400	12945,12
25	Новгородский пр., д.8, лит.А.	2	31118	23	630	13573,19
26	Новгородский пр., д.8, лит.А.	4	31300	25	630	14201,24
27	Новгородский пр., д.8, лит.А.	4	53976	25	400	14201,24
28	Новгородский пр., д.8, лит.А.	5	53982	23	400	13573,19
29	Новгородский пр., д.8, лит.А.	3	53980	25	400	14201,24
30	Новгородский пр., д.8, лит.А.	4	53975	25	400	14201,24
31	Новгородский пр., д.6, п.1		218882	25	630	14201,24
32	Новгородский пр., д.6, п.1		218881	25	400	14201,24
33	Новгородский пр., д.6, п.1		218893	25	400	14201,24
34	Новгородский пр., д.6, п.2		218885	25	630	14201,24
35	Новгородский пр., д.6, п.2		218892	25	400	14201,24
36	Новгородский пр., д.6, п.2		218884	25	400	14201,24
37	Новгородский пр., д.6, п.3		218895	23	630	13573,19
38	Новгородский пр., д.6, п.3		218886	23	400	13573,19
39	Новгородский пр., д.6, п.3		218883	23	400	13573,19
40	Новгородский пр., д.6, п.4		218878	23	630	13573,19
41	Новгородский пр., д.6, п.4		218891	23	400	13573,19
42	Новгородский пр., д.6, п.4		218877	23	400	13573,19
43	Новгородский пр., д.6, п.5		218894	23	630	13573,19
44	Новгородский пр., д.6, п.5		218880	23	400	13573,19
45	Новгородский пр., д.6, п.5		218879	23	400	13573,19
46	Новгородский пр., д.6, п.6		218887	23	630	13573,19
47	Новгородский пр., д.6, п.6		218888	23	400	13573,19
48	Новгородский пр., д.6, п.6		218896	23	400	13573,19
49	Новгородский пр., д.6, п.7		218889	21	630	12945,12
50	Новгородский пр., д.6, п.7		218890	21	400	12945,12
51	Новгородский пр., д.6, п.7		218897	21	400	12945,12
52	Новгородский пр., д.4, п.1			25	630	14201,24

53	Новгородский пр., д.4, п.1			25	400	14201,24
54	Новгородский пр., д.4, п.1			25	400	14201,24
55	Новгородский пр., д.4, п.2			25	630	14201,24
56	Новгородский пр., д.4, п.2			25	400	14201,24
57	Новгородский пр., д.4, п.2			25	400	14201,24
58	Новгородский пр., д.4, п.3			26	630	14515,28
59	Новгородский пр., д.4, п.3			26	400	14515,28
60	Новгородский пр., д.4, п.3			26	400	14515,28
61	Новгородский пр., д.4, п.4			26	630	14515,28
62	Новгородский пр., д.4, п.4			26	400	14515,28
63	Новгородский пр., д.4, п.4			26	400	14515,28
64	Школьная ул., д.15	1		23	630	13573,19
65	Школьная ул., д.15	1		23	400	13573,19
66	Школьная ул., д.15	2		23	630	13573,19
67	Школьная ул., д.15	2		23	400	13573,19
68	Школьная ул., д.15	3		23	630	13573,19
69	Школьная ул., д.15	3		23	400	13573,19
Итого:						947854,86

Всего в месяц (в т.ч. НДС 20%): 947 854,86 (Девятьсот сорок семь тысяч восемьсот пятьдесят четыре рубля 86 коп.).

Итого (без НДС): 789879,04 руб.

Сумма НДС: 157975,82 руб.

Настоящее Приложение № 1 является неотъемлемой частью Дополнительного соглашения №3 к Договору № 248 от «24» сентября 2019 г.

«ЗАКАЗЧИК»

Генеральный директор
ООО «УК «Охта»

_____ И.А. Зубинский

М.П.

«ПОДРЯДЧИК»

Генеральный директор
ООО «ОК Мастер-лифт»

_____ А.М. Бурдуков

М.П.